

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-17 08:47:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **80/28593**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1950-12-12**
Adresas: **Telšiai, Šviesos g. 15**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: **7893-6001-5012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C2p**
Statybos pabaigos metai: **1936**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **2382.42 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1276.26 kv. m**
Tūris: **18358 kub. m**
Užstatytas plotas: **1670.00 kv. m**
Koordinatė X: **6206965.06**
Koordinatė Y: **391349.44**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1430816 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **61 %**
Atkuriamoji vertė: **558018 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **139505 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-03-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-03-03**

2.2.

Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **7893-6001-5023**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **2G1p**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **562 kub. m**
Užstatytas plotas: **175.50 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24664 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**
Atkuriamoji vertė: **20718 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5179 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-03-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-03-03**

- 2.3. **Sporto inžineriniai statiniai - Futbolo aikštė**
Aprašymas / pastabos: **Perkelta iš unikalaus Nr. 7893-6001-5034**
Unikalus daikto numeris: **4400-4755-8105**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b1**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Kap. remonto pradžios metai: **2015**
Kap. remonto pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **2118.00 kv. m**
Medžiaga: **Žolės danga**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7770 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **7770 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-09-22**
Vidutinė rinkos vertė: **7770 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-09-22**
- 2.4. **Sporto inžineriniai statiniai - Kombinuota krepšinio ir tinklinio aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **Perkelta iš unikalaus Nr. 7893-6001-5034**
Unikalus daikto numeris: **4400-4755-8116**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b2**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Kap. remonto pradžios metai: **2015**
Kap. remonto pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **306.00 kv. m**
Medžiaga: **Plastikas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2340 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**
Atkuriamoji vertė: **1990 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-09-22**
Vidutinė rinkos vertė: **1990 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-09-22**
- 2.5. **Sporto inžineriniai statiniai - Bėgimo takas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4755-8138**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b4**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **414.00 kv. m**
Medžiaga: **Guma**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1720 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **1720 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-09-22**

Vidutinė rinkos vertė: **1720 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-22**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-09-22**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **Tvora su varteliais, tvora, šaligatvis**

Unikalus daikto numeris: **4400-4755-8152**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **t1, t2, b3**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2017**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **32400 Eur**

Atkuriamoji vertė: **32400 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-09-22**

Vidutinė rinkos vertė: **32400 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-22**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-09-22**

2.7. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-4746-8258**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **D**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2017**

Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **122.19 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **194 Eur**

Atkuriamoji vertė: **194 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-09-19**

Vidutinė rinkos vertė: **194 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-09-19**

2.8. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-4746-8244**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Žymėjimas plane: **L**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2017**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **37.02 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2030 Eur**
Atkuriamoji vertė: **2030 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2017-09-19**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-09-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101724**

Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4755-8105, aprašyti p. 2.3.**
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4755-8116, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: **1999-02-19 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 61**
2017-10-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. ST4-70

Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-14**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101724**

Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4755-8138, aprašyti p. 2.5.**
kiti statiniai Nr. 4400-4755-8152, aprašyti p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: **2017-11-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**
pakeitimą Nr. ST4-80

Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-14**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101724**

Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4746-8244, aprašyti p. 2.8.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4746-8258, aprašyti p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: **2017-10-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties**
pakeitimą Nr. ST4-69

Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-14**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101724**

Daiktas: **pastatas Nr. 7893-6001-5012, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 7893-6001-5023, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: **1999-02-19 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 61**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-04-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Telšių Žemaitės gimnazija, a.k. 190553261**

Daiktas: **pastatas Nr. 7893-6001-5012, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 7893-6001-5023, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: **2007-05-17 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 50**
2007-05-17 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-071

Įrašas galioja: **Nuo 2007-07-16**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4755-8105, aprašyti p. 2.3. sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4755-8116, aprašyti p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-04-16 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-254**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-14**
- 7.2. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **pastatas Nr. 7893-6001-5023, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-04-16 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-254**
Aprašymas: **Kultūros paveldo departamento 2012-04-23 pranešimas Nr.04-53, nekilnojamojo daikto kodas Kultūros vertybių registre 4124.**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-04-23**
- 7.3. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**
Daiktas: **pastatas Nr. 7893-6001-5012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-04-16 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-254**
Aprašymas: **Kultūros paveldo departamento 2012-04-23 pranešimas Nr.04-54, nekilnojamojo daikto kodas Kultūros vertybių registre 4124.**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-04-23**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) EGLĖ ŽILINSKĖ**
Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4755-8105, aprašyti p. 2.3. sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4755-8116, aprašyti p. 2.4. sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4755-8138, aprašyti p. 2.5. kiti statiniai Nr. 4400-4755-8152, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-02-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2216 2017-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 29090/2616**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-14**
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4755-8138, aprašyti p. 2.5. kiti statiniai Nr. 4400-4755-8152, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 29090/2616 2017-11-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ST4-80**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-14**
- 10.3. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**

- Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4755-8105, aprašyti p. 2.3.**
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-4755-8116, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 29090/2616**
2017-10-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ST4-70
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-14**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EGLĖ ŽILINSKĖ
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4746-8244, aprašyti p. 2.8.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4746-8258, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2015-02-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2216**
2017-09-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-14**
- 10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4746-8244, aprašyti p. 2.8.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4746-8258, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2017-10-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ST4-69
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-14**
- 10.6. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: **pastatas Nr. 7893-6001-5012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 29090/2616**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-28**
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas, a.k. 180101069
Daiktas: **pastatas Nr. 7893-6001-5012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 29090/2616**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-28**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-17 08:48:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2146557**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-07-05**
Adresas: **Telšiai, Šviesos g. 15**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4618-3797**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7868/0012:368 Telšių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Konservacinė**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kultūros paveldo objektų žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **3.0990 ha**
Užstatyta teritorija: **3.0990 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **73900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-01-31**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-01-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4618-3797, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-06-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 37SK-647-(14.37.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4618-3797, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-06-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 37SK-647-(14.37.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-05**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4618-3797, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-06-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 37SK-647-(14.37.110.)**
Plotas: **0.0261 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-05**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101724**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4618-3797, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2018-08-28 Panaudos sutartis Nr. 37SUN-30-(14.37.56.)**

Plotas: **3.099 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-09-14**

Terminas: **Nuo 2018-08-28 iki 2034-08-28**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4618-3797, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.1995 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4618-3797, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **3.099 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4618-3797, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.0641 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4618-3797, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.1801 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4618-3797, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1521 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS MARCEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4618-3797, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-01 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2133
2017-01-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-05
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4618-3797, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-06-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 37SK-647-(14.37.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100353550
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-10
Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl
elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonos VŠĮ "Plačiajuostis internetas" tinklo plano
Telšių rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-299
Įregistravimo data: 2022-06-29
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 160 kv. m, nuo 2023-12-15
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100348434
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-04-21
Telia tinklo apsaugos zonos planas Telšių rajono
savivaldybėje Nr. 3-202
Įregistravimo data: 2022-05-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 292 kv. m, nuo 2023-12-15
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis
skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100235449

- [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17
[sakymas dėl Telšių elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-24
[registravimo data: 2022-02-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 117 kv. m, nuo 2023-12-15
- 11.4. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis
Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100232874
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17
[sakymas dėl Telšių elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-24
[registravimo data: 2022-02-02
Duomenų pakeitimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-04-11 10 kV KL
TR29-TR3 rekonstravimo projektas (Klaipėdos reg., Telšių
raj.) Nr. E1E33G0037
Duomenų pakeitimo data: 2023-08-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 160 kv. m, nuo 2023-12-15
- 11.5. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis
Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100235645
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17
[sakymas dėl Telšių elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-24
[registravimo data: 2022-02-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 11 kv. m, nuo 2023-12-15
- 11.6. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis
Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100235629
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17
[sakymas dėl Telšių elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-24
[registravimo data: 2022-02-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 10 kv. m, nuo 2023-12-15
- 11.7. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis
Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100236126
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17
[sakymas dėl Telšių elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-24
[registravimo data: 2022-02-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 36 kv. m, nuo 2023-12-15
- 11.8. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis
Teritorijos pavadinimas: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100235907
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17
[sakymas dėl Telšių elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-24
[registravimo data: 2022-02-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 417 kv. m, nuo 2023-12-15

- 11.9. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100235437**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Telšių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-24**
Įregistravimo data: **2022-02-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **74 kv. m, nuo 2023-12-15**
- 11.10. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100232820**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Telšių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-24**
Įregistravimo data: **2022-02-02**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **185 kv. m, nuo 2023-12-15**
- 11.11. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100231227**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Telšių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-24**
Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **22 kv. m, nuo 2023-12-15**
- 11.12. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100215564**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Telšių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-24**
Įregistravimo data: **2022-01-24**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2023-12-15**
- 11.13. **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100234251**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-27 ?Dėl Telšių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-442**
Įregistravimo data: **2022-02-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2020-03-12 Skirstomojo mažo slėgio dujotiekio ir pastato vartotojo dujų sistemos Telšių m., Masčio g. 48, pertvarkymo projektas Nr. D7A3303227**
Duomenų pakeitimo data: **2023-10-04**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2023-06-12 Darbų degių dujų aplinkoje vykdymo paskyra Nr. P23-2340**
Duomenų pakeitimo data: **2023-06-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **331 kv. m, nuo 2023-12-15**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino


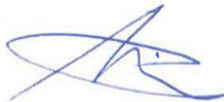


JOLANTA VASILIAUSKIENĖ


Dėl Telšių „Žemaitės“ gimnazijos Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projekto dalių skyrimo

Skiriu projekto dalių vadovais:

Eil.nr.	Projekto dalies pavadinimo trūpinys	Projekto dalies pavadinimas	Projekto dalies vadovas
1.	BD	BENDROJI	Vaidas Grinčelaitis, A1458, KM0188
2.	SA	ARCHITEKTŪRINĖ	Vaidas Grinčelaitis, A1458, KM0188
3.	VN	VANDENTIEKIO IR NUOTEKYNĖS	Tomas Cipkus, 13460, KM0407
5.	E	ELEKTROTECHNIKOS	Ignas Plečkaitis, 33370, KM1115
6.	TvDP	TVARKYBOS DARBŲ	Judita Balaišytė,
7.	KS	SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO	Sonata Macijauskienė, 36152

UAB “Enero” direktorius Tomas Ulinauskas

Eil. Nr.	Dalies pavadinimas	Atestuotas specialistas	Parašas
1.	Bendroji	V. Grinčelaitis	
2.	Architektūrinė		
3.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	T. Cipkus	
4.	Elektrotechninė	I. Plečkaitis	
5.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	S. Macijauskienė	

0	2025 06	Statybos darbų leidimui ir rangos konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB „ENERO“ Trakų g. 3 Vilnius Tel.: +37061685768 El. p.: info@enero.lt		 Projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (mokyklos) pastato, Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projektas		
A 1458 KM 0188	PV	Vaidas Grinčelaitis	Dokumento pavadinimas:		Laida
			PROJEKTO DALIŲ SUSIDERINIMO AKTAS		0
Kalbos trumpinys	Užsakovas:		Žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Telšių rajono savivaldybės administracija		ENERO-160(2025)-TDP-PDSA	1	1



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1458

Vaidas Grinčelaitis

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

L.e.p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Tauras Paulauskas

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2012 m. birželio mėn. 13 d. posėdžio protokolas Nr. 72
2022 m. spalio mėn. 5 d. posėdžio protokolas Nr. 195



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2018-05-31 Nr. 0188
(data)

Vaidas Grinčelaitis

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui –
architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos
darbų projektų vykdymo priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų
sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Liana Ruokytė-Jonsson

(vardas ir pavardė)

A 0188

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: **29090/2616**

Registro Nr.: **80/28593 (Statiniai)**

Adresas: **Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15**

Lapų skaičius: **25**



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: Vita Znotinienė

Pareigos: Vedėja

Laiko žyma: 2017-10-03 15:49:39

Bylos Nr.
Tomo Nr. 1
Registro 80/28593

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2017-09-22	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2009-03-20	1	2	
3	Statinio planas "RŪSYS"		2009-03-20	1	3	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2009-03-20	1	4	
5	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2009-03-20	1	5	
6	Statinio planas "ANSTATAS"		2009-03-20	1	6	
7	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2009-03-20	2	7-8	
8	Kitų statinių kadastro duomenys 1C FORMA		2017-09-22	6	9-14	
9	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2009-03-20	1	15	
10	Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA		2017-09-22	4	16-19	
11	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2009-03-20	5	20-24	

Vidaus apyrašo lapų 24

Specialistė Eglė Buzytė 



Statinio nuotraukos

Adresas Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15

Pavadinimas Mokykla

Unikalus Nr. 7893-6001-5012

Žymėjimas 1C2p

Paskirtis Mokslo

Matavimų data 2009-03-20



Kopija tikra





Parengė BIRUTĖ MILIAUSKIENĖ
 (pareigos, paradas, v. įrašymo data) *2009.08.20*

A.V.

Tikrino ŽYDRŪNAS SIVICKAS
 (pareigos, paradas, v. įrašymo data) *matininkas*

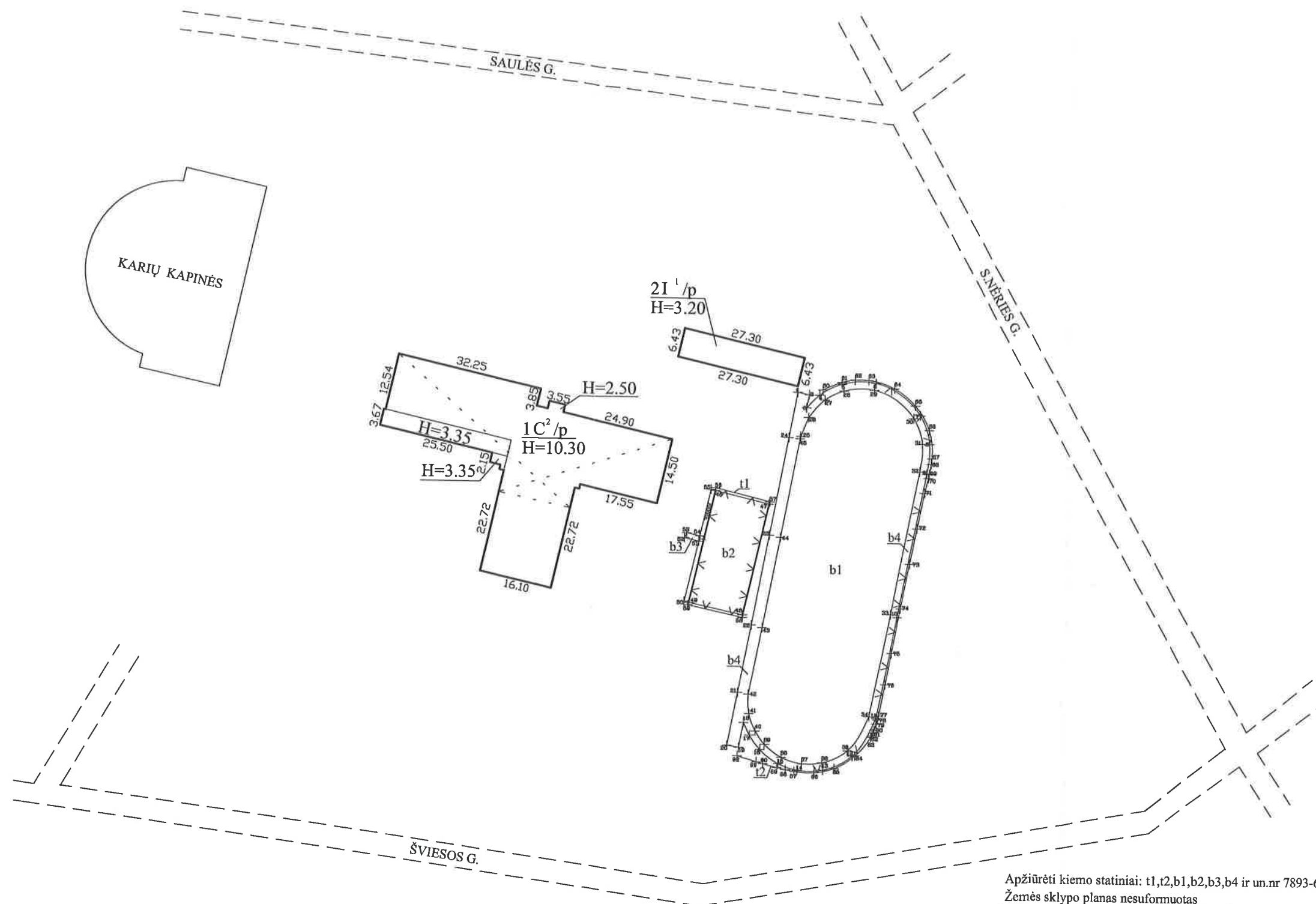
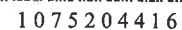
Kopija tikra




31-Kov-2009



Lapas 2 iš 2



Apžiūrėti kiemo statiniai: t1,t2,b1,b2,b3,b4 ir un.nr 7893-6001-5034
Žemės sklypo planas nesuformuotas

		Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Specialistė	E.Buzytė		2017-09-22
	2M-M-2216		
Statinių išdėstymo schema Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15		1:1000	
Sudarytas pagal 2017-09-22 kadastrinių matavimų duomenis			




1075204416

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

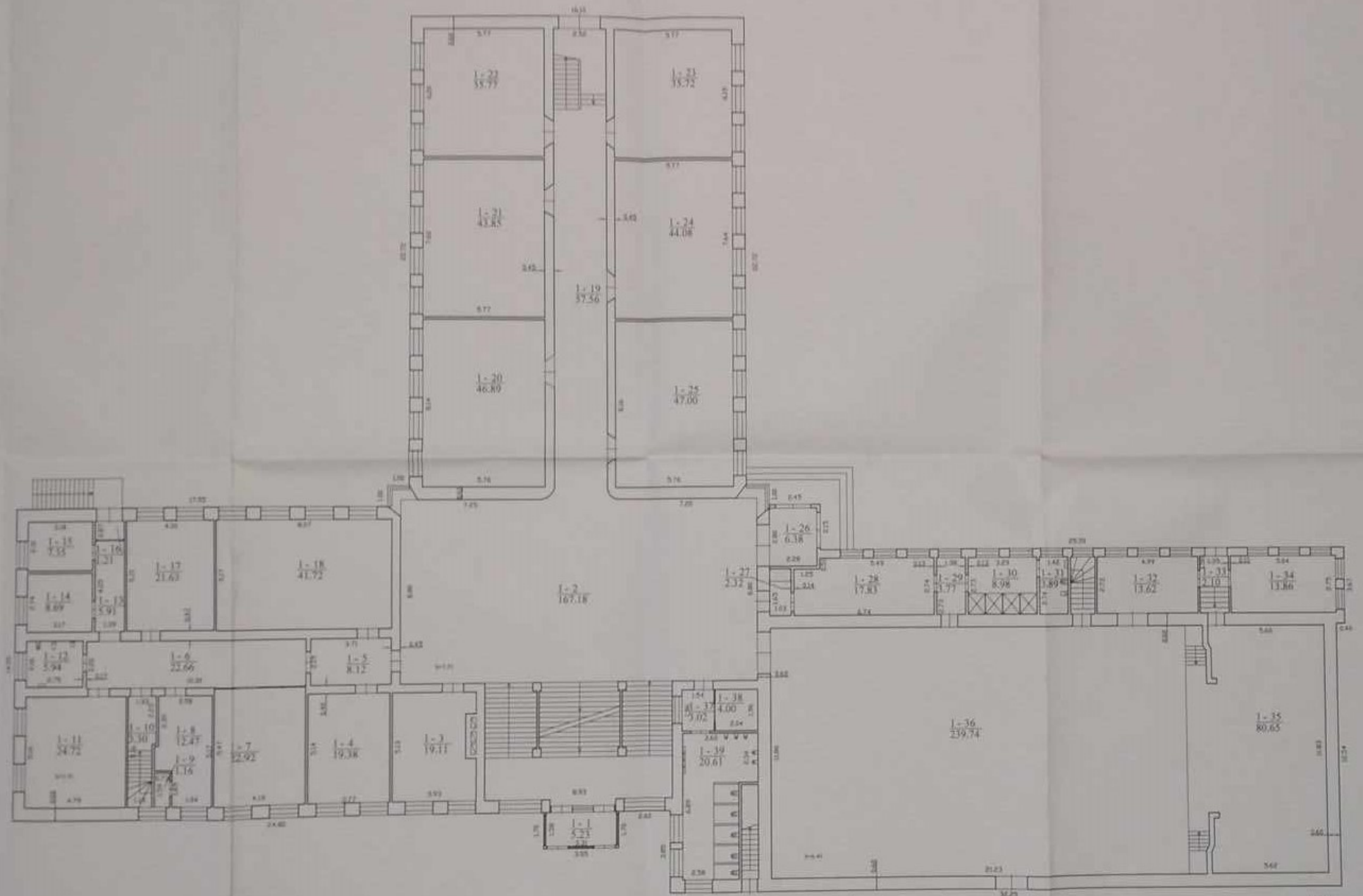
Koordinatų sistema LKS-94								
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	6206971.11	391418.29	39	6206893.59	391411.95	77	6206900.23	391437.11
2	6206970.62	391420.83	40	6206896.50	391409.81	78	6206899.36	391436.89
3	6206967.71	391420.28	41	6206900.27	391408.37	79	6206898.48	391436.67
4	6206970.56	391423.10	42	6206904.57	391408.16	80	6206897.10	391436.23
5	6206973.03	391428.09	43	6206919.21	391411.07	81	6206896.47	391435.97
6	6206973.34	391435.56	44	6206939.15	391414.85	82	6206895.85	391435.71
7	6206966.39	391445.35	45	6206960.92	391418.92	83	6206895.54	391435.56
8	6206980.09	391447.45	46	6206949.20	391400.37	84	6206891.38	391432.10
9	6206953.58	391446.92	47	6206946.38	391412.18	85	6206888.50	391427.51
10	6206921.90	391440.88	48	6206921.97	391406.61	86	6206887.53	391423.11
11	6206899.68	391436.57	49	6206924.44	391394.72	87	6206887.76	391418.61
12	6206891.30	391431.47	50	6206924.71	391393.64	88	6206888.10	391416.67
13	6206888.15	391424.96	51	6206937.98	391396.68	89	6206888.51	391414.76
14	6206888.02	391419.24	52	6206938.70	391393.55	90	6206889.30	391411.65
15	6206889.39	391415.01	53	6206939.78	391394.03	91	6206889.72	391410.15
16	6206892.40	391410.94	54	6206939.14	391396.94	92	6206890.99	391405.94
17	6206895.57	391408.54	55	6206949.45	391399.33			
18	6206898.29	391407.23	56	6206949.80	391400.34			
19	6206892.85	391406.21	57	6206946.91	391412.43			
20	6206893.28	391403.64	58	6206921.38	391406.62			
21	6206904.90	391405.85	59	6206923.95	391394.44			
22	6206919.77	391408.64	60	6206971.70	391423.83			
23	6206939.59	391412.38	61	6206973.45	391427.98			
24	6206961.14	391416.41	62	6206973.99	391430.94			
25	6206961.41	391419.03	63	6206973.94	391433.94			
26	6206965.61	391420.72	64	6206972.23	391439.62			
27	6206969.50	391424.28	65	6206968.53	391444.25			
28	6206971.53	391428.48	66	6206963.14	391447.31			
29	6206971.83	391435.20	67	6206956.98	391447.95			
30	6206965.75	391443.94	68	6206955.76	391447.82			
31	6206960.14	391445.86	69	6206953.52	391447.44			
32	6206954.05	391445.38	70	6206952.67	391447.26			
33	6206922.56	391439.40	71	6206949.37	391446.50			
34	6206900.03	391435.03	72	6206941.54	391444.98			
35	6206892.46	391430.40	73	6206933.71	391443.46			
36	6206889.74	391424.77	74	6206923.87	391441.59			
37	6206889.47	391420.29	75	6206914.03	391439.72			
38	6206890.81	391415.68	76	6206907.13	391438.41			

Eglė Buzytė
(parašas)..... Eglė Buzytė 2M-M-2216
(vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

..... (data)

		Vrednotenje posredno: Republika Srbija, Ministarstvo Prosvete, Načelo 11	
Prejimači	V. posrednik	Preduzeće	Godina
Matematika	8. razred osnovne škole		2004-2005
Naziv: posrednik (preduzeće)		1-100	8.5
Vrednotenje: posrednik Načelo 11			

PIRMAS AUKŠTAS



1 C.p.
H=1030

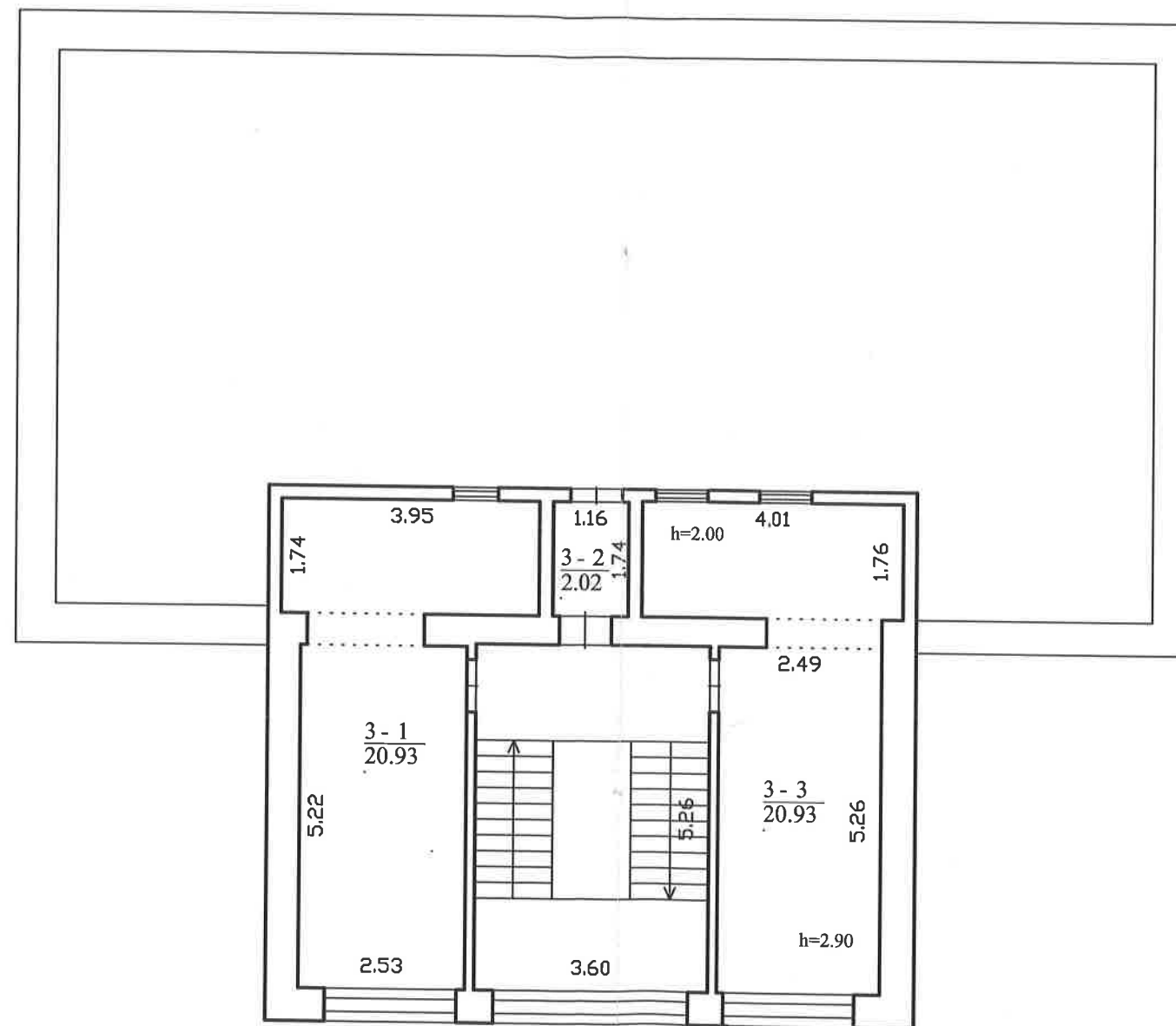
Klasika Inter

 Lietuvos Respublikos Architektūros ir Statybos Inžinerijos Profesijos Sąjunga Lietuvos Respublikos Architektūros ir Statybos Inžinerijos Profesijos Sąjunga			
Projekto autoras	V. Jankauskas	Projektas	2020-01-01
Atliktas darbas	Architektūros projektas		
Projektuotojas	V. Jankauskas		
Projektuotojo pareigos	Architektas		
Projektuotojo parašas	[Signature]		
Projektuotojo vardas	V. Jankauskas		
Projektuotojo pavardė	Jankauskas		
Projektuotojo adresas	[Address]		
Projektuotojo telefonas	[Phone]		
Projektuotojo el. paštas	[Email]		
Projektuotojo mokykla	[School]		
Projektuotojo mokyklos adresas	[School Address]		
Projektuotojo mokyklos telefonas	[School Phone]		
Projektuotojo mokyklos el. paštas	[School Email]		


ANTRAS AUKŠTAS

[illegible]

ANSTATAS



Kopija tikra

 Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas Licencijos Nr.g-734-(623), išduota 2008-08-27			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	B.Miliauskienė		2009-03-20
Trečio aukšto planas 1:100 A.V.			
Teisų r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15			
Sudarytas pagal 2009-03-20 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1C2p	

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15

Unikalus Nr. 7893-6001-5012

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūs)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2009-03-20	X	X
Žymėjimas	1C2p	R	
Paskirtis	Mokslo	X	X
Pavadinimas	Mokykla	X	X
Statybos pradžios metai:	1936	1936	
Statybos pabaigos metai:	1936	1936	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub.m	16486	1872	
Bendras plotas: kv.m	1862,33	554,27	
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos	Plytos	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Metalas		
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Parketas	Keraminės plytelės	
Langai:	Mediniai	Mediniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Dažai	
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Miesto vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Miesto kanalizacija		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Elektrinė		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Viso pastato

Bendras plotas: kv.m	2416,6	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub.m	18358	Koordinatė X:	6206965,06
Užstatytas plotas: kv.m	1670	Koordinatė Y:	391349,44
Plotas bruto: kv.m	4033		

Parengė

Tikrino

A.V.

Kopija tikra

27-Bal-2009



Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15

Unikalus Nr. 7893-6001-5034

Pavadinimas Kiemo statiniai

Pažymėjimas plane b

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai

Aprašymas Sunaikinta kiemo aikštelė, šaligatvis

Kad. duomenų nustatymo 2017-09-22

Perkelta į naujus unikalius nr. futbolo aikštė 4400-4755-8105, krepšinio aikštelė 4400-4755-8116

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1950	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1950	Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	Sunaikintas

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
b	Šaligatvis		
Statybos pradžios metai:	1950	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1950	Plotas: kv. m	0
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	0
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
b	Grindinys		
Statybos pradžios metai:	1950	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1950	Plotas: kv. m	0
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	0
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.	0		

Parengė Specialistė Eglė Buzytė



03-Spa-2017 16:17:35



Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15

Pavadinimas Futbolo aikštė

Aprašymas Perkelta iš un.nr. 7893-6001-5034

Unikalus Nr. 4400-4755-8105

Pažymėjimas plane b1

Paskirtis Sporto inžineriniai statiniai

Kad. duomenų nustatymo 2017-09-22

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1975	Statybos pabaigos metai:	1975
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:	2015	Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas
Kap. remonto pabaigos metai:	2017	Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
b1	Futbolo aikštė		
Statybos pradžios metai:	1975	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1975	Plotas: kv. m	2118
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:	2015	Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:	2017	Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Žolės danga
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.	1		

Parengė Specialistė Eglė Buzytė *Eglė*



Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15

Unikalus Nr. 4400-4755-8116

Pavadinimas Kombinuota krepšinio ir tinklinio aikštelė

Pažymėjimas plane b2

Paskirtis Sporto inžineriniai statiniai

Aprašymas Perkelta iš un.nr. 7893-6001-5034

Kad. duomenų nustatymo 2017-09-22

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1975	Statybos pabaigos metai:	1975
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:	2015	Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas
Kap. remonto pabaigos metai:	2017	Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
b2	Kombinuota krepšinio ir tinklinio aikštelė		
Statybos pradžios metai:	1975	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1975	Plotas: kv. m	306
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:	2015	Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:	2017	Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Plastikas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.	1		

Parengė Specialistė Eglė Buzytė



Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15

Unikalus Nr. 4400-4755-8152

Pavadinimas Kiemo statiniai

Pažymėjimas plane k

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai

Aprašymas (tvora su varteliais, tvora, šaligatvis)

Kad. duomenų nustatymo 2017-09-22

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	2015	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	2017	Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
t1	Tvora su varteliais		
Statybos pradžios metai:	2015	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	2017	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	3
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	77,58
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Metalas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.	1		

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
t2	Tvora		
Statybos pradžios metai:	2015	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	2017	Plotas: kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	4,4
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	130,68
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Metalas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.	1		



03-Spa-2017 16:13:44



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
b3	Šaligatvis		
Statybos pradžios metai:	2015	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	2017	Plotas: kv. m	32
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betono trinkelės
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.	1		

Parengė Specialistė Eglė Buzytė *Eglė*



Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15

Unikalus Nr. 4400-4755-8138

Pavadinimas Bėgimo takas

Pažymėjimas plane b4

Paskirtis Sporto inžineriniai statiniai

Aprašymas

Kad. duomenų nustatymo 2017-09-22

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	2015	Statybos pabaigos metai:	2017
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingas
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
b4	Bėgimo takas		
Statybos pradžios metai:	2015	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	2017	Plotas: kv. m	414
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Guma
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.	1		

Parengė Specialistė Eglė Buzytė



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Telšiai r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15
Unikalus Nr. 7893-6001-5012

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2009-03-20		1C2p	Mokykla	0.8	kub.m	18358	Modelis: 3613	513	9418000	58	3955000		1321000
	P	1C2p	Mokykla	0.8	kub.m	16486	NTK2009-2,13,9,5	520		58			
	P	R	Rūsys	0.8	kub.m	1872	NTK2009-2,13,9,5	452		58			

Parengė

A.V.

Tikrino

ŽYDRŪNAS SIVICKIS

matininkas

Kopija tikra



* 1 0 1 0 2 7 6 0 0 *

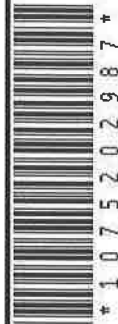
Lapas 1 iš 1

Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Telsių r. sav. Telsių m. Šviesos g. 15
Unikalus Nr. 4400-4755-8105

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Futbolo aikštė b1	2017-09-22	P	16,7	kv.	2118	NTK 2017- 5.2.13	3,67	7770	0	7770	1	7770
Viso								7770		7770		7770

Parentė Specialistė Eglė Buzytė



Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15
Unikalus Nr. 4400-4755-8116

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Kombinuota krepšinio ir tinklinio aikštelė b2	2017-09-22	P	7,7	kv.	306	NTK 2017- 5.2.4.2	7,66	2340	15	1990	1	1990
Viso								2340		1990		1990

Parengė Specialistė Eglė Buzytė *EB*



Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Telsių r. sav. Telsių m. Šviesos g. 15
Unikalus Nr. 4400-4755-8152

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tvora su varteliais t1	2017-09-22	I	2,5	m	77,58	NTK 2017-5.3.8	124,8	9680	0	9680	1	9680
Tvora t2	2017-09-22	I	2,5	m	130,68	NTK 2017-5.3.8	163,86	21400	0	21400	1	21400
Šaligatvis b3	2017-09-22	I	5	kv.	32	NTK 2017-3.2.11	42,6	1360	0	1360	1	1360
Viso								32400		32400		32400

Parengė Specialistė Eglė Buzytė



Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15
Unikalus Nr. 4400-4755-8138

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Bėgimo takas b4	2017-09-22	1	4	kv.	414	NTK 2017- 5.2.1.5	4,15	1720	0	1720	1	1720
Viso								1720		1720		1720

Parengė Specialistė Eglė Buzytė *Eglė*



Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Telšių r. sav. Telšių m. Šviesos g. 15

Unikalus Nr. 7893-6001-5012

Žymėjimas 1C2p

Paskirtis Mokslo

Matavimų data 2009-03-20

Pavadinimas Mokykla

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Holas	67,74									67,74
R	R	2	Koridorius	21,60									21,60
R	R	3	Kabinetas	37,21								37,21	
R	R	4	Kabinetas	19,61								19,61	
R	R	5	Kabinetas	11,37								11,37	
R	R	6	Koridorius	10,36									10,36
R	R	7	Tualetas	1,67									1,67
R	R	8	Kabinetas	22,22								22,22	
R	R	9	Sandėlis	2,30									2,30
R	R	10	Sandėlis	5,95									5,95
R	R	11	Personalo patalpa	8,59								8,59	
R	R	12	Virtuvė	13,02								13,02	

Kopija tikra



* 1 0 1 0 2 7 8 3 4 9 *

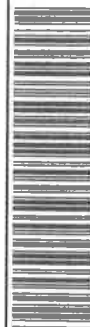
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	13	Virtuvė	12,08								12,08	
R	R	14	Sandėliukas	1,87									1,87
R	R	15	Koridorius	2,71									2,71
R	R	16	Indų plovykla	3,12									3,12
R	R	17	Valgyklos salė	40,34								40,34	
R	R	18	Kabinetas	18,60								18,60	
R	R	19	Biblioteka	8,87								8,87	
R	R	20	Biblioteka	66,31								66,31	
R	R	21	Rūbinė	27,78									27,78
R	R	22	Knygų saugykla	18,03									18,03
R	R	23	persirengimo patalpa	20,35									20,35
R	R	24	Koridorius	1,69									1,69
R	R	25	Tualetas	2,14									2,14
R	R	26	Dušas	12,69									12,69
R	R	27	Koridorius	1,42									1,42
R	R	28	Sandėlis	30,17									30,17
R	R	29	Sandėlis	64,46									64,46
Iš viso rūsyje (29 patalpos)				554,27								258,22	296,05
1	1	1	Tambūras	5,23									5,23
1	1	2	Holas	167,18									167,18
1	1	3	Kabinetas	19,11								19,11	
1	1	4	Klasė	19,38								19,38	
1	1	5	Koridorius	8,12									8,12

Kopija tikra



* 1 0 1 0 2 7 8 3 4 9 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	6	Koridorius	22,66									22,66
1	1	7	Kabinetas	22,92								22,92	
1	1	8	Mokytojų rūbinė	12,47									12,47
1	1	9	Sandėliukas	1,16									1,16
1	1	10	Laiptinė	3,30									3,30
1	1	11	Direktoriaus kabinetas	24,72								24,72	
1	1	12	San.mazgas	5,94									5,94
1	1	13	Koridorius	5,91									5,91
1	1	14	Kabinetas	8,69									8,69
1	1	15	Kabinetas	7,35								7,35	
1	1	16	Tambūras	1,21									1,21
1	1	17	Kabinetas	21,63								21,63	
1	1	18	Klasė	41,72								41,72	
1	1	19	Klasė	46,89								46,89	
1	1	20	Klasė	43,85								43,85	
1	1	21	Klasė	35,77								35,77	
1	1	22	Klasė	35,72								35,72	
1	1	23	Klasė	44,08								44,08	
1	1	24	Klasė	47,00								47,00	
1	1	25	Tambūras	6,38									6,38
1	1	26	Koridorius	2,32									2,32
1	1	27	Persirengimo patalpa	17,83									17,83
1	1	28	Koridorius	3,77									3,77



* 1 0 1 0 2 7 8 3 4 9 *

Lapas 3 iš 5

Kopija tikra

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	29	Dužas	8,98									8,98
1	1	30	San.mazgas	3,89									3,89
1	1	31	Pagalbinė patalpa	13,62									13,62
1	1	32	Koridorius	2,10									2,10
1	1	33	Pagalbinė patalpa	13,86									13,86
1	1	34	Scena	80,65									80,65
1	1	35	Scena	239,74									239,74
1	1	36	Koridorius	3,02									3,02
1	1	37	Elektros skydinė	4,00									4,00
1	1	38	Tualetas	20,61									20,61
Iš viso pirmame aukšte (38 patalpos)				1072,78								410,14	662,64
2	2	1	Holas-koridorius	194,55									194,55
2	2	2	Kabinetas	50,04								50,04	
2	2	3	Kabinetas	11,53								11,53	
2	2	4	Kabinetas	18,94								18,94	
2	2	5	Klasė	39,38								39,38	
2	2	6	Kabinetas	16,07								16,07	
2	2	7	Kabinetas	49,70								49,70	
2	2	8	Klasė	21,46								21,46	
2	2	9	Klasė	46,94								46,94	
2	2	10	Klasė	43,78								43,78	
2	2	11	Klasė	35,54								35,54	
2	2	12	Klasė	35,60								35,60	



* 1 0 1 0 2 7 8 3 4 9 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	13	Klasė	43,93								43,93	
2	2	14	Klasė	46,92								46,92	
2	2	15	Koridorius	3,14									3,14
2	2	16	Valytojos patalpa	3,98									3,98
2	2	17	Tualetas	14,42									14,42
2	2	18	Higienos patalpa	3,73									3,73
2	2	19	Kino projektinė	3,94								3,94	
2	2	20	Salės balkonas	62,08								62,08	
Iš viso antrame aukšte (20 patalpos)				745,67								525,85	219,82
3	3	1	Katilinė	20,93									20,93
3	3	2	Pagalbinė patalpa	2,02									2,02
3	3	3	Muziejus	20,93								20,93	
Iš viso trečiame aukšte (3 patalpos)				43,88								20,93	22,95
Iš viso (90 patalpos)				2416,60								1215,14	1201,46

Parengė

Tikrino

A.V.

BIRUTĖ MILIAUSKIENĖ
 (parušiama, patvirtinama, v. paruošė, d. d.)
 2009-09-20
 ŽYDRŪNAS SIMICKIS
 (patvirtina, patvirtina, d. d.)

Kopija tikra



* 1 0 1 0 2 7 8 3 4 9 *

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŲJŲ STATYBOS
DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO
PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS
AKTAS**

2025-09-04

(data)

Trakai

(sudarymo vieta)

Bendrieji duomenys

- Projektuojamas statinys: Mokslo paskirties pastatas (dalis patalpų).
- Statinio adresas: Šviesos g. 15, Telšių r. sav.
- Statinio kategorija: Ypatingasis statinys.
- Statybos rūšis: Paprastas remontas.
- Statinio paskirtis: Mokslo (mokykla).
- Nekilnojamojo turto registro duomenys:
Sklypo kad. Nr.7868/0012:368, unik. Nr. 4400-4618-3797,
Pastato unik. Nr.7893-6001-5012
- Statytojas: Telšių rajono savivaldybė, a.k. 111101724
- Užsakovas: Telšių rajono savivaldybės administracija, Žemaitės g. 14 LT-87133 Telšiai
- Projekto rengimo pagrindas:
- Projektavimo paslaugų sutartis;
- Statytojo pateikti nuosavybės dokumentai;
- Statytojo projektavimo užduotis (techninė specifikacija, 2024-01-17;
- Pastato nekilnojamųjų kultūros vertybių registro duomenys.
- Numatomų atlikti statybos darbų tikslas:
Irengti informatikos, fizikos ir chemijos klases, atlikti šių patalpų remontą;

Projekto pavadinimas:

MOKSLO PASKIRTIES (MOKYKLOS) PASTATO ŠVIESOS G. 15, TELŠIUOSE,
PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Statytojas:

TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Žemaitės g. 14, LT-87133, Telšiai

Tel./faks. (8 444) 52229, el. p. info@telsiai.lt

Duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projektuotoją:

UAB "Enero", Įm. k. 302521962, Trakų g. 3, LT-01132, Vilnius

Tel.: 86 168 5768, info@enero.lt

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė)

Duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projekto rengėją, projekto vadovą:

Projekto vadovas: Vaidas Grinčelaitis, Atest. Nr.: A 1458, KM0188

Tel. nr.: +370 615 55674, El.p.: v.grincelaitis@enero.lt

(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato data bei numeris)

Kultūros paveldo objekto duomenys

Pastatas patenka į Telšių senojo miesto vietos, KVR unikalus objekto kodas 16426, teritoriją.

Unikalus objekto kodas KVR: 4124

Pilnas pavadinimas: Žemaitės mokykla

Įregistravimo registre data: 1992-11-12

Statusas: Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Regioninis

Rūšis: Nekilnojamasis

Teritorijos:

Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis: 6968.71 kv. m

KVR objektas: 34695.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas

Autorius: Architektas St. Stulginskis

Amžius: pastatyta 1936 m., remontuota 1998 m.

Stilius: konstruktyvizmas

Vertingųjų savybių pobūdis Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus); Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

- 7.1.1.1. tūrinė erdvinė kompozicija - „T“ raidės formos plano, dviejų aukštų, su rūsiu, vidurinė dalis trijų aukštų, pusiau atviro tūrio (-; būklė gera; FF Nr. 2, 4, 12, 13, 14, 15; 2011 m.), stogo forma - dvišlaitė (-; būklė gera; -; 2011 m.), stogo dangos skardos tipas (-; -; -; 2011 m.), tinkuotų kaminų tipas (-; -; -; 2011 m.);

- 7.1.1.2. išplanavimas - planinės struktūros koridorinis tipas (vidaus planinė struktūra nepakeista; būklė gera; -; 2011 m.), vidaus ir išorės kapitalinės sienos (-; būklė gera; FF Nr. 2, 4, 12, 13, 14; 2011 m.), sienų angos - durų ir langų stačiakampės (-; būklė gera; FF Nr. 5, 6, 8, 9, 11; 2011 m.);

- 7.1.1.3. fasadų architektūrinis sprendimas - konstruktyvizmo stiliaus, simetrinės kompozicijos, su aiškiu langų ir aklinų sienų plokštumų ritmu, dviaukščiu holu, apšviečiamu per stiklinius kampus (-; -; FF Nr. 2, 4, 12, 13, 14; 2011 m.), fasadų architektūros tūrinės detalės - įėjimo tambūras Š ir PV fasaduose (-; būklė gera; FF Nr. 5, 15; 2011 m.), fasadų apdaila ir puošyba - tinko tipas (-; būklė gera / patenkinama; FF Nr. 2, 4, 12, 13, 14; 2011 m.), PV fasade įmontuota mozaika „Žemaitė“ (1961 m., aut. B. Klova; būklė gera; FF Nr. 5; 2011 m.);

- 7.1.1.4. konstrukcijos - pamatai juostiniai, betoniniai (-; būklė gera; -; 2011 m.), degto molio plytų tinkuotos sienos (-; būklė gera; -; 2011 m.), monolitinės gelžbetoninės perdangos (-; būklė gera; -; 2011 m.), medinės gegninės stogo konstrukcijos tipas (-; būklė patenkinama; -; 2011 m.), funkcinė įranga - vidaus monolitinio teraco laiptai (-; būklė gera; FF Nr. 21, 22; 2011 m.), salės balkonas visu perimetru (-; būklė gera; FF Nr. 25-28; 2011 m.), inžinerinė įranga - šilumos prietaisai - radiatoriai (-; būklė gera; FF Nr. 19, 20; 2011 m.), stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų medinių konstrukcijų ir skaidymo tipas (-; langai pakeisti išlaikant medžiagiškumą ir autentišką sudalinimą, būklė gera; FF Nr. 5, 6, 8, 9, 11; 2011 m.), dirbtinio marmuro palangės (-; būklė patenkinama; FF Nr. 19, 20; 2011 m.), pastato kampų įstiklinimo ir skaidymo tipas (-; kampinių langų metalo konstrukcija pakeista į aliuminio, su stiklo paketu, išlaikant autentišką skaidymą, būklė gera; FF Nr. 5, 7, 11; 2011 m.), medinių, filinginių, vienvėrių ir dvivėrių įstiklintų durų tipas (-; -; FF Nr. 3, 15, 16; 2011 m.);

- 7.1.1.5. grindų danga - ažuolinis parketas klotas eglute (parketo danga salėje, hole, klasėse; dalinai protezuotas, būklė gera / patenkinama; FF Nr. 21, 25; 2011 m.).

- 7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis, mokyklos pastatas patenka į valstybės saugomos kultūros vertybės - Telšių senojo miesto vietos (16426) teritoriją, reljefas - mokyklos pastatas yra ant kalvelės su žymiais nuolydžiais visomis kryptimis.

- 7.4. Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas - pastatas patenka į valstybės saugomos kultūros vertybės - Telšių senamiesčio (17113) vizualinės apsaugos zoną.

- 7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, susijusius su objektu ar vietoje - mokyklos statybai vadovavo inžinierius architektas V. Kopylovas. 1936 m. spalio 4 d. įvyko mokyklos atidarymas. Pastatas pastatytas kaip vyskupo Motiejaus Valančiaus vardo gimnazija. Šiuo vardu gimnazija vadinosi iki 1940 m. 1940 m. mokykla pavadinta Telšių I-ąją gimnazija. Karo metais mokykloje buvo įkurta ligoninė, todėl moksleiviai buvo iškelti. 1945 m., švenčiant 100-ąsias Žemaitės gimimo metines, mergaičių gimnazijai suteikiamas šios klasikės

vardas. 1950 m. Žemaitės vardo mergaičių ir I-oji berniukų gimnazijos susijungė į vieną mokyklą, pavadintą Žemaitės vidurine mokykla. Nuo 1998 m. rugsėjo 1 d. Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos kolegija suteikė gimnazijos statusą Telšių Žemaitės vidurinei mokyklai. Daug žymių Lietuvos menininkų ir mokslininkų vidurinį išsilavinimą įgijo šioje mokykloje, tai aktorės E. Pleškytė, D. Brenciūtė, dailininkas V. Paulauskas, istorikai prof. A. Bumblauskas, prof. A. Butrimas, medicinos mokslų daktaras R. Dobrovolskis ir kt. 1998 m. mokyklos interjere, tarp I a. ir II a. laiptinėje pakabinta memorialinė juodo granito lenta su užrašu - „ABITURIENTAI, ŽUVE UŽ LIETUVOS LAISVĘ / ADOLFAS EIDIMTAS 1916-46 / LLA ŠIAULIŲ APYGARDOS VADAS, / SUŠAUDYTAS VILNIUJE / VITALIS MARTINAVIČIUS 1928-53 / POGRINDINĖS TELŠIŲ MOKSLEIVIŲ ORGANIZACIJOS NARYS, / SUŠAUDYTAS VORKUTOJE“.

Esama būklė

Pastato konstruktyvinė schema – keraminių plytų mūro laikančios sienos. Perdanga – monolitinė - gelžbetoninė su sijomis. Projekte nenumatomi laikančių konstrukcijų keitimo, remonto ar rekonstravimo sprendiniai.

Atskirų konstrukcijų techninė būklė:

Pamatai po išorinėmis ir vidinėmis sienomis juostinio tipo. Reikšmingų defektų pamatuose nepastebėta.

Vidinėse ir išorinėse rūsio ir aukštų sienose matomi labai nedideli atskiri vertikalūs plyšiai. Plyšiai toliau nesivysto.

Didelių defektų mažinančių sienų, saramų, sijų ir perdangų laikomąją galią nenustatyta.

Bendras techninis pamatų stovis atitinka I kategoriją – tinkamas vartoti (gera) būklė.

Perdangų stovis atitinka I kategoriją – tinkamas vartoti (gera) būklė. Defektai šalinami techninio aptarnavimo procese.

Bendras denginio stogo konstrukcijų techninis stovis atitinka I kategoriją – tinkamas vartoti (gera) būklė. Defektai šalinami techninio aptarnavimo procese.

Išvados:

Pastate pastebimų ar reikšmingų defektų nepastebėta. Prieš avarinės (pavojingos) būklės laikančių konstrukcijų objekte nerasta. Laikančių konstrukcijų (pamatai, kolonos, sienos, perdangos ir denginio plokštės) techninė būklė atitinka I – kategoriją – tinkamas vartoti (gera) būklė. Defektai šalinami techninio aptarnavimo procese.

Pastatas tinka tolimesniai eksploatacijai, atliekant paprastąjį remontą konstrukcijų remontuoti nereikia.

Projektiniai sprendiniai:

- klasėse, pagal projektavimo užduotį numatoma apdailos keitimas/atnaujinimas ir inžineriniai sprendimai – naujai projektuojamas apšvietimas, sudaromos sąlygos papildomam oro ištraukimui.

- Numatytas baldų išdėstymas (gaminiai bus perkami atskiru konkursu).

- Numatoma apdaila kabinetuose, kuriuose pagal užduotį atliekami elektros instaliacijos, vėdinimo, vandentiekio-nuotekynės darbai. Prie sienų ar lubų pritvirtinti davikliai, mokyklinės lentos, stendai, kt. įranga išsaugoma, perkeliama ant naujai dažytų paviršių tose pačiose vietose.

- Papildomai lubos įrengiamos klasėse, kurių palubėje numatomos įrengti inžinerinės komunikacijos

- Pusrūsyje (pat. R-3) demontuojamos esamos grindys, įrengiamas naujas betono sluoksnis, įrengiama ažuolo parketo grindų danga. (Kituose aukštuose grindų danga- parketas saugoma, restauravimas numatytas tvarkybos darbų projekte).

- Remontuojamos tinko pažaidos, perdažoma vandens pagrindo dažais.

- Pusrūsyje nuvalomi seni dažai, glaistoma ir dažoma. Kituose aukštuose kabinetuose įrengiam G/K pakabinamos lubos, 60% lubų paviršiaus įrengiama iš akustinio G/K, virš jo dedant akm. vatą. Lubos įrengiamos ne daugiau, kaip 400 mm atsutmu nuo perdangos apačios.

- Pagal projektavimo užduotį projektuojamose klasėse numatoma instaliacijos ir apšvietimo rekonstravimas, naujų paskirstymo skydų įrengimas. Projektuojama nauja elektros instaliacija

penkiagysliais ir trigysliais behalogeniniais kabeliais varinėmis gyslomis, variant į elektros behalogenius instaliacinius vamzdžius.

- Apšvietimas suprojektuotas pagal HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ reikalavimus.

- Vadovaujantis projektavimo užduotimi, pastato vėdinimo sistemos atnaujinimas nenumatomas. Chemijos kabinete esamos traukos spintos funkcinis veikimas atkuriamas sumontuojant naują, jos našumą atitinkantį, ištraukimo ventiliatorių. Kaip papildoma klasių įranga, chemijos ir fizikos klasėse šiuo projektu numatomi mobilūs filtrų įrenginiai su nutraukimo gaubtais.

- Naujai projektuojami sanitariniai prietaisai klasėse pagal projektavimo užduotį. Vandentiekio ir nuotekynės tinklai atvedami nuo esamų tinklų. Lauko tinklai šiame projekte nesprendžiami. Vandens kokybė turi atitikti geriamojo vandens kokybės reikalavimus pagal HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“. Karštas vanduo čiaupuose turi būti ne žemesnis kaip 50°C, sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje karšto vandens temperatūrą padinti iki ne žemesnės kaip 65°C. Vandentiekio tinklai projektuojami iš daugiasluoksnių vamzdžių, izoliuojami termozoliacija. Nuotekynės tinklai numatomi iš PP mažatriukšmių kanalizacijos vamzdžių.

Rengiant projektą atsižvelgta į tai, kad projektuojami tvarkomieji statybos darbai nenaikintų vertingųjų kultūros vertybės savybių, būtų maksimaliai išsaugotas autentiškumas ir objektas būtų tinkamas naudoti numatytoms reikmėms.

Aptikus naujų nekilnojamojo objekto vertingųjų savybių - pranešti Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos Telšių - Tauragės teritoriniam skyriui.

Darbu eigoje atsiradus naujiems duomenims, sprendiniai gali būti koreguojami.

Projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Privalomųjų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas projektas, sąrašas STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.

STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.

STR 1.02.01:2017 Statybos atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra

STR 1.06.01:2016 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka

STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

STR 2.01.01-06:1999-2008 Esminiai statinio reikalavimai

Privalomos pastabos: Pastabų nėra.

Rekomendacijos projektui tobulinti: Rekomendacijų nėra.

Projekto įvertinimo išvados

Mokslo paskirties (mokyklos) pastato Šviesos g. 15, Telšiuose, paprastojo remonto projekte numatyti darbai Žemaitės mokyklos (un. k. KVR. 4124) vertingosioms savybėms neigiamos įtakos neturės. Rekomenduojama išduoti leidimą atlikti paprastojo remonto darbus.

Ekspertizę atliko:

KM Nr. 0838, išduotas 2021-04-12

(kvalifikacijos atestato data ir Nr.)

(parašas)

Daiva Kristina Valeckienė

(vardas, pavardė)

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŲJŲ STATYBOS
DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO
PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS
AKTAS**

2024-02-26

(data)

Trakai

(sudarymo vieta)

Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio duomenys:

Žemaitės mokykla (un. k. KVR. 4124)

Telšių senojo miesto vieta (un. k. KVR. 16426)

Telšių senamiestis (un. k. KVR. 17113)

(pavadinimas, adresas, unikalus Kultūros vertybių registro kodas)

Sklypo kad. Nr. 4400-4618-3797

Unik. Nr. 7893-6001-5012

(statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

Projekto pavadinimas:

Žemaitės mokyklos (un. k. KVR. 4124) Šviesos g. 15, Telšiuose, Tvarkybos darbų (grindų dangos restauravimo, remonto) projektas.

Statytojas:

TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Žemaitės g. 14, LT-87133, Telšiai

Tel./faks. (8 444) 52229, el. p. info@telsiai.lt

Duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projektuotoją:

UAB "Enero", Įm. k. 302521962, Trakų g. 3, LT-01132, Vilnius

Tel.: 86 168 5768, info@enero.lt

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė)

Duomenys apie tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto rengėją, projekto vadovą:

Projekto vadovas: Vaidas Grinčelaitis, Atest. Nr.: A 1458, KM0188

Tel. nr.: +370 615 55674, El.p.: v.grincelaitis@enero.lt

(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato data bei numeris)

Objekto duomenys:

Pastatyta 1936 m., remontuota 1998 m. Pastato architektas St. Stulginskis, stilius:

konstruktyvizmas.

Tvarkybos darbai apima tik tvarkomose patalpose esančių medinio parketo grindų remonto, restauravimo darbus. Klasėse ir hole parketas vienspalvis, klotas eglute. Salėje - kelių atspalvių ir skirtingų klojimo būdų parketas.

Vertingoji savybė:

7.1.1.5. grindų danga - ažuolinis parketas klotas eglute (parketo danga salėje, hole, klasėse; dalinai protezuotas, būklė gera / patenkinama; FF Nr. 21, 25; 2011 m.).

Techninio projekto rengimo pagrindas:

- Užsakovo parengta ir patvirtinta projektavimo užduotis,

- Nekilnojamojo kultūros vertybės apskaitos dokumentai,

- Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.06 01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektu rengimo taisyklės“, paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ reikalavimai.

Projektiniai sprendiniai:

1. Tvarkybos darbai (tvarkomieji paveldosaugos darbai) - remontas, restauravimas:

- Restauruojamas parketas: Esamas paviršius šlifuojamas (grindų paviršius nušlifuojamas juostinėmis šlifavimo mašinomis, peršlifuojama naudojant diskines šlifavimo mašinas), smulkios netektys (išdaužos) atstatomos medienai skirtu glaistu, Netektys (iki 15 proc.) ir stipriai pažeisti pavieniai parketo fragmentai keičiami naujais, analogiškų matmenų, medžiagiškumo, profilio ir atspalvio elementais, parketas padengiamas gruntu ir lakuojamas 2 kartus (vietoje lako galima naudoti alyvą). Netektys (iki 25proc.) atstatomos analogiškų matmenų ir profilio mediniais (ažuolo) parketo elementais.

- Remontuojamos grindjuostės: nuardomos esamos medinės grindjuostės (blogos būklės) ir įrengiamos naujos, profiliuotos, medžio masyvo grindjuostės (lakuojama 2 kartus).

PASTABA:

Parketo eksploatacijos metu būtina reguliariai valyti nuo nešvarumų ir kas 5 metai perlakuoti grindų paviršių

Rengiant projektą atsižvelgta į tai, kad projektuojami tvarkybos darbai nenepažeistų nustatytų vertingųjų savybių, būtų maksimaliai išsaugotas autentiškumas ir objektas būtų tinkamas naudoti numatytiems reikmėms.

Projekto sprendiniai atitinka: projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimus, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Projektas parengtas vadovaujantis :

Paveldo tvarkybos reglamentai

PTR 3.05.01:2015 Tvarkybos darbų priėmimo taisyklės

PTR 3.04.01:2014 Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės

PTR 3.02.01:2014 Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės

LR kultūros ministro įs. Nr. V-975, 204-12-18 Specialiųjų paveldosaugos reikalavimų (laikinių apsaugos reglamentų) turinio ir išdavimo tvarkos aprašas

PTR 3.08.01: 2013 Tvarkybos darbų rūšys

PTR 3.03.01:2005 Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės

PTR 3.05.01:2015 Tvarkybos darbų priėmimo taisyklės

PTR 2.13.01:2011 Archeologinio paveldo tvarkyba

PTR 3.06.01:2014 Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės

PTR 2.02.03:2007 Akmens mūro ir natūralaus akmenų, plytų mūro paveldo tvarkyba

PTR 2.06.01: 2006 Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba

PTR 4.01.26:2007 Nekilnojamojo kultūros paveldo paveldotvarkos darbų skaičiuojamųjų kainų nustatymo rekomendacijos

Privalomos pastabos: Pastabų nėra.

Rekomendacijos projektui tobulinti: Rekomendacijų nėra.

Projekto įvertinimo išvados

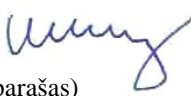
Žemaitės mokyklos (un. k. KVR. 4124) Šviesos g. 15, Telšiuose, Tvarkybos darbų (grindų dangos restauravimo, remonto) projekte numatyti darbai Žemaitės mokyklos (un. k. KVR. 4124) vertingosioms savybėms neigiamos įtakos neturės.

Rekomenduojama išduoti leidimą atlikti tvarkybos darbus.

Ekspertizę atliko:

KM Nr. 0837, išduotas 2021-04-12

(kvalifikacijos atestato data ir Nr.)


(parašas)

Rimas Valeckas

(vardas, pavardė)

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.04.01:2014
„Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo
taisyklės“
2 priedas

**(LEIDIMO ATLIKTI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO AR KULTŪROS
PAVELDO STATINIO TVARKYBOS DARBUS FORMA)**

KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
TELŠIŲ-TAURAGĖS TERITORINIS SKYRIUS
(išdavusios institucijos pavadinimas)

**LEIDIMAS
ATLIKTI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO AR KULTŪROS PAVELDO STATINIO
TVARKYBOS DARBUS**

2025-07-25 Nr. LPTeT-13
(data)

Telšiai
(sudarymo vieta)

Kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio Žemaitės mokykla (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 4124), Telšių rajono sav., Telšių miesto sen., Telšių m., Šviesos g. 15, unikalus Nr. 7893-6001-5012,

(pavadinimas, adresas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre, unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr.)
Statytojui, valdytojui, Telšių rajono savivaldybės administracijai, kodas 180878299, Žemaitės g. 14, Telšiai, Telšių r. sav., administracijos direktorė Lina Leinartienė, tel. +370 444 54761, el. paštas info@telsiai.lt

(juridinio asmens pavadinimas, buveinė, kodas, telefono ir fakso numeriai, vadovo vardas ir pavardė arba fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data, telefonas, nuolatinės gyvenamosios vietos adresas)

leidžiama atlikti šiuos tvarkomuosius paveldosaugos darbus: grindy dangos restauravimo, remonto darbus

pagal Žemaitės mokyklos (u. k. KVR. 4124) Šviesos g. 15, Telšiuose, tvarkybos darbų (grindy dangos restauravimo, remonto) projektą,

(projekto pavadinimas, projekto laida)

kurį parengė UAB „Enero“, projekto vadovas Vaidas Grinčelaitis, Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos 2018-05-31 atestatas Nr. 0188, tel. +370 615 55674, el. paštas v.grincelaitis@enero.lt,

(rengėjo vardas, pavardė, atestato Nr. ir galiojimo data, telefono/fakso Nr., el. pašto adresas)

kurio paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę atliko Rimantas Valeckas, Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos 2021-04-12 atestatas Nr. 0837.

(vardas, pavardė, atestato Nr. ir galiojimo data, telefono/fakso Nr., el. pašto adresas)

vadovaujant darbų vadovui, bus parenkamas konkurso būdu.

Papildomi paveldosaugos reikalavimai atliekant tvarkybos darbus: Tvarkybos darbai atliekami pagal autentiškas technologijas, vadovaujantis tyrimų išvadomis ir Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) reikalavimais; darbų vykdymą privalo prižiūrėti atestuotas nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialistas. Tvarkybos darbų metu aptikus archeologinių radinių ir/ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojas, statytojas, užsakovas privalo apie tai

pranešti leidimą atlikti tvarkybos darbus išdavusiai institucijai. Tvarkybos darbų priėmimas vykdomas PTR 3.05.01:2015 nustatyta tvarka.

Pasikeitus leidime atlikti tvarkybos darbus nurodytiems kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio, kurio tvarkybos darbus leista atlikti, valdytojo ar darbų vadovo rekvizitams (kontaktiniams duomenims, valdytojo fizinio asmens nuolatinės gyvenamosios vietos adresui ar valdytojo juridinio asmens pavadinimui ar buveinės adresui), apie tai valdytojas privalo informuoti leidimą išdavusią instituciją raštu per 7 darbo dienas nuo nurodytų duomenų pasikeitimo.

Tyrimų ataskaita ir jos santrauka pdf formatu turi būti įkelta į KPD Taikomųjų tyrimų duomenų bazę.

Papildoma informacija _____

(buvusio leidimo atlikti tvarkybos darbus Nr., išdavimo data ir kt.)

Vedėja
(pareigų pavadinimas)

(parašas)

Aurelija Ričkusienė
(vardas ir pavardė)

Leidimas įteiktas:

Igaliotas asmuo
(2025-07-09 įgaliojimas
Nr. R7-1598)

(parašas)

Vaidas Grinčelaitis

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos
(nurodoma juridinio asmens atveju)

(vardas ir pavardė)

A. V. (juridinio asmens atveju)

(data)